

Znak postępowania S.270.18.2025**UMOWA Nr**

zawarta w dniu 2026 r.

pomiędzy:

Skarbem Państwa
Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Chrzanów
ul. Oświęcimska 31,
32-500 Chrzanów
NIP: 6280000598, REGON: 272536089

reprezentowanym przez:

Nadleśniczego – Panią Ewelinę BORUŃzwaną w dalszej części umowy „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców
Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem _____ NIP _____,
REGON _____, wysokość kapitału zakładowego
_____.

reprezentowaną przez: _____

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
ul. _____ („Wykonawca”), wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o
Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny
NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

zwanym dalej „Wykonawcą”,

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawcy”):

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____,
ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

Znak postępowania S.270.18.2025

- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji i Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „**WYKONAWCĄ**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr S.270.10.2025 na usługi pn. *Usługa założenia łąki kwietnej w leśnictwie Szczakowa* prowadzonego w trybie przetargu nieorganicznego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zmian.) - dalej jako *Prawo zamówień publicznych* została zawarta umowa (dalej jako „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiot Umowy jest założenie łąki kwietnej o powierzchni ok. 5 000 m² w leśnictwie Szczakowa objętego postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego Nr S.270.10.2025 na usługi pn. *Usługa założenia łąki kwietnej w leśnictwie Szczakowa*.
2. Przedmiot Umowy obejmuje:
 - 1) wykonanie zamówienia podstawowego (dalej jako: „*Zamówienie Podstawowe*”) założenie łąki kwietnej o powierzchni ok. 5 000 m² w leśnictwie Szczakowa
 - 2) wykonanie zamówienia opcjonalnego (dalej jako: „*Opcja*”) polegającego na utrzymywaniu założonej łąki kwietnej w leśnictwie Szczakowa w latach 2026 - 2029). Szczegółowy opis *Opcji* stanowi ust. 3 niniejszego paragrafu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w zakresie *Zamówienia Podstawowego* oraz *Opcji* zawiera Opis zamówienia opcjonalnego stanowiący załącznik Nr 1 do SWZ oraz załącznik do niniejszej Umowy.
4. Zadanie współfinansowane ze środków Funduszy Europejskich w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę Klimat i Środowisko 2021-2027 – projekt „**Razem dla natury – ochrona gatunków i siedlisk na terenach cennych przyrodniczo**” (OPL2), dofinansowanego z Programu FENIKS 2021-2027.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

Znak postępowania S.270.18.2025**§ 2****Termin wykonania przedmiotu umowy**

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia do dnia **31 grudnia 2029 r.**
2. Termin wykonania *Zamówienia Podstawowego* wynosi **3 miesiące** licząc od dnia zawarcia umowy.
3. Uruchomienie *Opcji* przewiduje się w 2026 roku a realizację *Opcji* w latach 2026 – 2029 do dnia 31 grudnia 2029 r.

§ 3**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie *Zamówienia Podstawowego* w wysokości
brutto: (słownie:) złotych,
w tym
8% podatek VAT w kwocie (słownie:) złotych
wynagrodzenie netto w kwocie (słownie:) złotych
2. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za utrzymanie łąki kwietnej w ramach *Opcji* w wysokości
brutto: (słownie:) złotych,
w tym
8% podatek VAT w kwocie (słownie:) złotych
wynagrodzenie netto w kwocie (słownie:) złotych
3. Wynagrodzenie **WYKONAWCY**, o którym mowa w ust. 2 podlega waloryzacji, zgodnie z postanowieniami § 17 Umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy rozliczane będzie zgodnie z Umową oraz nastąpi za faktycznie czynności założenie łąki kwietnej oraz za faktycznie wykonane czynności utrzymania łąki kwietnej potwierdzone stosownymi protokołami odbioru.

§ 4**Obowiązki i prawa Wykonawcy**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z wymaganiami **ZAMAWIAJĄCEGO** określonymi w SWZ wraz z załącznikami, zasadami współczesnej wiedzy przyrodniczej oraz obowiązującymi przepisami.
2. **WYKONAWCA** zapewni w pełni wykwalifikowany personel do wykonywania usług przewidzianych Umową, zgodnie z Ofertą.
3. **WYKONAWCA** odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje Przedmiot Umowy, jak również osób, którym wykonanie przedmiotu umowy powierza, jak za własne działanie i zaniechanie.
4. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania prac w sposób należyty, zgodnie z OPZ, w oparciu o wymagania określone w obowiązujących przepisach,

Znak postępowania S.270.18.2025

- 2) współdziałania z **ZAMAWIAJĄCYM** na każdym etapie realizacji Umowy i uwzględniania jego uwag i zaleceń;
- 3) informowania **ZAMAWIAJĄCEGO** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia wykonania Przedmiotu Umowy;
- 4) przedstawienia na żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO** pisemnego sprawozdania o stanie zaawansowania prac.
5. **WYKONAWCA** zobowiązany jest zastosować się do zaleceń *Przedstawiciela Zamawiającego* w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe oraz uznaną wiedzą leśną.
6. **WYKONAWCA** zobowiązany jest, w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO**, do spełnienia obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną **ZAMAWIAJĄCEMU** w związku z prowadzonym postępowaniem i które **ZAMAWIAJĄCY** pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie, co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.
7. **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli **WYKONAWCA** narusza postanowienia Umowy. Wstrzymanie następuje do czasu ustania okoliczności stanowiących przyczynę wstrzymania.

§ 5**Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu**

1. **WYKONAWCA** jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. **WYKONAWCA** obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu prac osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („*Personel Wykonawcy*”) do zakresu prac.
3. W zakresie, w jakim **ZAMAWIAJĄCY**, na podstawie art. 95 *Prawa zamówień publicznych* określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez **WYKONAWCĘ** lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (**WYKONAWCA** gwarantuje **ZAMAWIAJĄCEMU**, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu *Kodeksu pracy*, przy czym wykonanie tych zobowiązań („*Obowiązek Zatrudnienia*”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.
4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się *Obowiązek Zatrudnienia*, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, **WYKONAWCA** obowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU**, następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.

Znak postępowania S.270.18.2025

- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się *Obowiązek Zatrudnienia* wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
- 3) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
 - pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się *Obowiązek Zatrudnienia*, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności **WYKONAWCA** obowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 i 3 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.
5. Na każde żądanie **ZAMAWIAJĄCEGO WYKONAWCA** zobowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** dla osób realizujących czynności, do których odnosi się *Obowiązek Zatrudnienia* dokumenty, o których mowa w ust. 4. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia *Obowiązku Zatrudnienia*.
6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez **WYKONAWCĘ** lub podwykonawcę, **ZAMAWIAJĄCY** może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób lub dodatkowych osobach, przy pomocy których **WYKONAWCA** wykonuje Przedmiot Umowy, **WYKONAWCA** zobowiązany jest powiadomić **ZAMAWIAJĄCEGO** na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Postanowienia niniejszego ustępu nie uchybiają zobowiązaniom **WYKONAWCY** wynikającym z *Obowiązku Zatrudnienia*.
8. **WYKONAWCA** zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania. Obowiązek, pisany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku stwierdzenia przez *Przedstawiciela Zamawiającego* wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, *Przedstawiciel Zamawiającego* jest uprawniony do wstrzymania wykonywania prac przez **WYKONAWCĘ** lub żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę. Powyższe nie narusza uprawnień **ZAMAWIAJĄCEGO**, o których mowa w § 12 Umowy.
10. **WYKONAWCA** zobowiązany jest poinformować *Personel Wykonawcy* oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich

Znak postępowania S.270.18.2025

stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.

11. Jeżeli **WYKONAWCA** wskazał w ofercie osobę do zapewnienia nadzoru nad pracami wówczas jest zobowiązany do zapewnienia ciągłego nadzoru nad realizacją przedmiotu umowy przez tę osobę. **WYKONAWCA** bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** nie może zmienić osoby, o której mowa w niniejszym punkcie.
12. Przedstawiciel **ZAMAWIAJĄCEGO** uprawniony jest do sprawdzania tożsamości *Personelu Wykonawcy* uczestniczącego w realizacji prac.

§ 6**Podwykonawcy**

1. **WYKONAWCA** może zlecić część zamówienia podwykonawcom.
2. Wykonanie części zamówienia przez podwykonawców nie zwalnia **WYKONAWCY** od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy.
3. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
4. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie usług, które ściśle odpowiadają zamówieniu określone umową zawartą pomiędzy **ZAMAWIAJĄCYM**, a **WYKONAWCĄ**.

§ 7**Obowiązki Zamawiającego**

1. **ZAMAWIAJĄCY** przekaze **WYKONAWCY**, niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy informacje, materiały, dane wyjściowe i dokumenty, znajdujące się w jego posiadaniu, w terminie 5 dni od daty zawarcia Umowy.
2. **ZAMAWIAJĄCY**, w razie potrzeby, udzieli **WYKONAWCY** pisemnego pełnomocnictwa do reprezentowania **ZAMAWIAJĄCEGO** w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu Umowy.
3. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do niezwłocznego udzielania **WYKONAWCY** informacji niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy.
4. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązuje się do uzgadniania dokumentacji w niezbędnym zakresie.
5. Obowiązki **ZAMAWIAJĄCEGO**, o których mowa w Umowie, nie wyłączają ani nie ograniczają odpowiedzialności **WYKONAWCY** za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy.

§ 8**Odbiory**

1. Odbiór prac założenia łąki kwietnej - *Zamówienie Podstawowe* będzie dokonywany w imieniu **ZAMAWIAJĄCEGO** przez *Przedstawiciela Zamawiającego*.
2. Odbiór będzie obejmował obmiar wykonanych prac oraz ocenę ich jakości.
3. **WYKONAWCA** zobowiązany jest zgłosić *Przedstawicielowi Zamawiającego* zakończenie i gotowość do odbioru prac stanowiących przedmiot Umowy („*Zgłoszenie Gotowości Odbioru*”).
4. *Zgłoszenie Gotowości Odbioru* zostanie przekazane *Przedstawicielowi Zamawiającemu* w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 14.

Znak postępowania S.270.18.2025

5. Odbiór zostanie wyznaczony przez *Przedstawiciela Zamawiającego* na termin nie późniejszy niż 5 dni roboczych od otrzymania *Zgłoszenia Gotowości Odbioru*. O wyznaczonym terminie odbioru *Przedstawiciel Zamawiającego* poinformuje **WYKONAWCĘ** w formie pisemnej lub pocztą elektroniczną na adresy wskazane w § 14.
6. **WYKONAWCA** może wziąć udział w odbiorze. Brak obecności *Przedstawiciela Wykonawcy* nie uniemożliwia dokonania odbioru przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
7. Odbiorowi podlega przedmiot umowy wolny od wad lub usterek.
8. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu prac **ZAMAWIAJĄCY** może odmówić odebrania prac wykonanych wadliwie.
9. Po upływie terminu wykonania prac objętych *Zamówieniem Podstawowym*, **ZAMAWIAJĄCY** może:
 - 1) naliczyć **WYKONAWCY** karę umowną, zgodnie z § 12 Umowy;
albo
 - 2) wyznaczyć **WYKONAWCY** dodatkowy termin na wykonanie przedmiotu prac objętych *Zamówieniem podstawowym* lub jego części w sposób wolny od wad lub usterek, a po jego bezskutecznym upływie odstąpić od Umowy. Jeżeli w dodatkowym terminie **WYKONAWCA** wykona prac objętych *Zamówieniem podstawowym* w sposób wolny od wad lub usterek **ZAMAWIAJĄCY** obowiązany jest go odebrać, co nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do kary umownej, o której mowa w § 12 Umowy,
albo
 - 3) odstąpić od umowy z winy **WYKONAWCY**.
10. Odbiór prac objętych *Zamówieniem Podstawowym* będzie dokumentowany *Protokołem Odbioru Prac*.
11. Odmowa odbioru prac wraz ze wskazaniem przyczyn, jak również wskazanie ewentualnych nieprawidłowości (wad) lub szkód wyrządzonych w toku wykonywania prac będzie następowała na piśmie.
12. Strony ustalają, iż wszelkie koszty poniesione przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w związku z Wykonaniem Zastępczym **ZAMAWIAJĄCY** może potrącić z wynagrodzenia **WYKONAWCY**. Jeżeli potrącenie z wynagrodzenia **WYKONAWCY** kosztów poniesionych przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w związku z Wykonaniem Zastępczym nie będzie możliwe, **ZAMAWIAJĄCY** może koszty te zaspokoić z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. **ZAMAWIAJĄCY** będzie dokonywał odbiorów prac w ramach *Opcji* w pierwszej połowie grudnia każdego roku realizacji prac w ramach *Opcji*.

§ 9**Rozliczenie przedmiotu umowy**

1. **WYKONAWCA** będzie uprawniony do wystawienia faktury za wykonanie *Zadania Podstawowego*, w wysokości określonej w § 3 ust. 1 Umowy po podpisaniu *Protokołu odbioru prac zadania podstawowego* bez wad i usterek potwierdzonym przez Strony wg zakresu umownego.
2. **WYKONAWCA** będzie uprawniony do wystawiania faktur za wykonanie *Opcji* za każdy rok realizacji prac utrzymania łąki kwietnej w wysokości określonej w § 3 ust. 2 Umowy do 15 grudnia roku w którym realizowana jest *Opcja*

Znak postępowania S.270.18.2025

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT wskazanej w ust. 3 będzie *Protokół odbioru prac w ramach Opcji*.
4. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto **WYKONAWCY**
Nr, w terminie do 30 dni, licząc od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
Faktury za wykonanie przedmiotu umowy należy wystawić dla
Nabywca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Chrzanów
32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 31, NIP: 6280000598
Odbiorca: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Chrzanów
32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 31
5. Prawidłowo wystawione faktury płatne będą przelewem na rachunek bankowy **WYKONAWCY** w terminie 30 dni od daty ich doręczenia **ZAMAWIAJĄCEMU**. Wystawiane przez **WYKONAWCĘ** faktury VAT muszą zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), wskazany na tzw. „Białej liście podatników VAT”, chyba że **WYKONAWCY** nie dotyczy obowiązek ujawnienia na tzw. Białej liście podatników VAT”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Podstawą do wystawiania faktur są podpisane przez Strony, protokoły odbioru prac.
6. W przypadku wystawienia przez **WYKONAWCĘ** faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności braku **WYKONAWCY** na tzw. „Białej liście podatników VAT” lub wskazanie przez **WYKONAWCĘ** rachunku bankowego innego, niż związany z prowadzoną działalnością gospodarczą lub niewskazanego na tzw. „Białej liście podatników VAT”, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez **WYKONAWCĘ** przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank **WYKONAWCY** na skutek braku rachunku VAT - za datę płatności (spełnienia świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO**.
7. W przypadku zwłoki w płatności jakiegokolwiek kwoty wymagalnej, **WYKONAWCA** ma prawo dochodzić odsetek ustawowych.
8. Na dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku **ZAMAWIAJĄCEGO**.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przelewu wierzytelności, cesji wierzytelności oraz podpisywania wszelkich innych umów przez **WYKONAWCĘ** z których treści będzie wynikało prawo do dochodzenia bezpośrednio zapłaty i roszczeń finansowych od **ZAMAWIAJĄCEGO**. Ich dokonanie bez zgody **ZAMAWIAJĄCEGO** pozostaje bezskuteczne względem **ZAMAWIAJĄCEGO**.
10. **WYKONAWCA** zobowiązuje się, że w przypadku wykreślenia go z rejestru podatników VAT czynnych, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie **ZAMAWIAJĄCEGO** i będzie wystawiał rachunki. W przypadku naruszenia powyższego zobowiązania, **WYKONAWCA** wyraża zgodę na potrącenie przez **ZAMAWIAJĄCEGO**, z należnego **WYKONAWCY** wynagrodzenia, kwoty stanowiącej równowartość podatku VAT, w stosunku do której **ZAMAWIAJĄCY** utracił prawo do odliczenia, powiększonej o odsetki i kary, do zapłaty których **ZAMAWIAJĄCY** jest zobowiązany zgodnie z przepisami prawa.

Znak postępowania S.270.18.2025**§ 10****Gwarancja i rękojmia**

1. Okres gwarancji i rękojmi ustala się na 48 miesięcy licząc od daty odbioru założonej łąki kwietnej i uznania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** za należyte wykonaną.
2. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na założona łąkę kwietną. Z tytułu udzielonej rękojmi **WYKONAWCA** jest odpowiedzialny wobec **ZAMAWIAJĄCEGO** za wady Przedmiotu Umowy określonego w § 1, zmniejszające jego wartość.
3. **WYKONAWCA** zobowiązuje się usunąć wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi, w terminie 14 dni od daty zawiadomienia **WYKONAWCY**, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
4. **ZAMAWIAJĄCY** zawiadomi **WYKONAWCĘ** o stwierdzonej wadzie pisemnie lub drogą elektroniczną.
5. **WYKONAWCA** nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów ich usunięcia lub inne trudności.
6. Jeżeli **WYKONAWCA** nie usunie wad w terminie określonym w ust. 3, **ZAMAWIAJĄCY** po uprzednim zawiadomieniu **WYKONAWCY** i bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego **WYKONAWCY** w tym zakresie, nie krótszego niż 14 dni, zleci ich usunięcie osobie trzeciej, na koszt i ryzyko **WYKONAWCY**, lub złoży oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, na co **WYKONAWCA** wyraża zgodę. Zlecenie wykonania zastępczego nastąpi na koszt i ryzyko **WYKONAWCY** bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie zgody (upoważnienia) sądu. Powyższe nie zwalnia **WYKONAWCY** z odpowiedzialności za zwłokę przewidzianej w innych postanowieniach Umowy, do czasu usunięcia wady albo złożenia oświadczenia o obniżeniu wynagrodzenia.
7. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ustępach poprzednich **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej szkody.
8. Postanowienia powyższych ustępów odnoszące się do gwarancji stanowią oświadczenie gwarancyjne **WYKONAWCY**.

§ 11**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości określonej w SWZ („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie zostanie zwolnione przez Zamawiającego i przekazane Wykonawcy w ciągu 30 dni po wykonaniu Przedmiotu Umowy i uznaniu za należyte wykonany w zakresie *Zamówienia Podstawowego*. W przypadku niewykonania *Zamówienia Podstawowego* do upływu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest wnieść Zabezpieczenie na czas niezbędny do ukończenia i odebrania prac objętych *Zamówieniem Podstawowym*.
4. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z *Zabezpieczenia*, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych,

Znak postępowania S.270.18.2025

kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

§ 12**Kary umowne**

1. **WYKONAWCA** jest zobowiązany do zapłaty **ZAMAWIAJĄCEMU** kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu, o jakich mowa w § 2 ust. 1 z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w wysokości 1,0 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy - za każdy dzień zwłoki,
 - 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy końcowym odbiorze Zamówienia Podstawowego lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na usunięcie wad lub błędów,
 - 3) niewywiązywania lub nieterminowego wywiązywania się przez **WYKONAWCĘ** obowiązków wynikających z OPZ, w wysokości 500,00 zł - za każdy stwierdzony przypadek z osobna. Przedmiotowy punkt nie ma zastosowania do naruszeń, dla których **ZAMAWIAJĄCY** przewidział inną wysokość kary umownej,
 - 4) niewywiązywania się przez **WYKONAWCĘ** z obowiązków określonych w § 1 ust. 2 pkt. 2) oraz ust. 3 Umowy, polegających na wykonywaniu prac utrzymania łąki kwietnej, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy - za każdy dzień zwłoki.
 - 5) odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY** - w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy; oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w ciągu 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu uzasadniającym.
 - 6) niewywiązywania się przez **WYKONAWCĘ** z obowiązków określonych w § 17 ust. 8 Umowy, polegającego na zwaloryzowaniu wynagrodzenia podwykonawcy realizującego prace utrzymania łąki kwietnej, w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy
 - 7) za każdy przypadek naruszenia przez **WYKONAWCĘ** *Obowiązku Zatrudnienia* – w wysokości 2 000,00 zł.
2. **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo do naliczenia kary, o jakiej mowa w ust. 1 niezwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do jej naliczania i potrącania z należności objętej fakturą, wystawioną przez **WYKONAWCĘ** lub wezwania **WYKONAWCY** do jej zapłaty, w terminie wskazanym w wezwaniu.
3. **ZAMAWIAJĄCY** wezwie **WYKONAWCĘ** do zapłaty kary umownej w formie pisemnej wskazując w wezwaniu termin jej zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.
4. Zapłata odszkodowania lub kar umownych nie zwalnia **WYKONAWCY** z obowiązków związanych z realizacją Umowy.
5. Strony zastrzegają prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego zgodnie z zasadami ogólnymi *Kodeksu cywilnego*, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

Znak postępowania S.270.18.2025

6. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują także po rozwiązaniu, odstąpieniu lub wygaśnięciu umowy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wartości Umowy określonej w jej § 3 ust. 1. **ZAMAWIAJĄCEMU** przysługuje prawo sumowania (kumulowania) kar umownych naliczonych z różnych tytułów, jak i w ramach tytułów za ich poszczególne przypadki z zachowaniem maksymalnych limitów z tytułu łączenia kar wskazanych w Umowie.

§ 13**Odstąpienie od umowy**

1. **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym, zgodnie z art. 492 *Kodeksu cywilnego*, bez wyznaczania dodatkowego terminu, z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w szczególności gdy:
 - 1) **WYKONAWCA** nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami **ZAMAWIAJĄCEGO** albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub jest w zwłoce z wykonaniem prac przez okres dłuższy niż 14 dni;
 - 2) **WYKONAWCA** jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez **ZAMAWIAJĄCEGO**;
 - 3) **WYKONAWCA** nie wykonuje poleceń w zakresie terminów realizacji Przedmiotu Umowy lub jeżeli stopień zaawansowania realizacji Przedmiotu Umowy w ocenie **ZAMAWIAJĄCEGO** będzie wskazywał, iż termin jego wykonania jest zagrożony;
 - 4) okoliczności dotyczą **WYKONAWCY**:
 - a) likwidacji **WYKONAWCY**, z wyjątkiem dobrowolności likwidacji w celu połączenia lub reorganizacji,
 - b) wszczęcia postępowania egzekucyjnego z majątku **WYKONAWCY**, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotowego zamówienia;
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **ZAMAWIAJĄCY** może odstąpić od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku **WYKONAWCA** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zgodnie z protokołem zaawansowania prac.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, **ZAMAWIAJĄCY** może powierzyć realizację Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez konieczności uzyskiwania w tym zakresie odrębnego upoważnienia, w tym upoważnienia Sądu.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy w mocy pozostają wszystkie postanowienia Umowy w odniesieniu do zrealizowanej części świadczenia, w szczególności postanowienia § 10 dotyczące rękojmi za wady i gwarancji.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy **ZAMAWIAJĄCY** ma prawo do naliczenia kar umownych zgodnych z § 12 Umowy.

Znak postępowania S.270.18.2025**§ 14****Przedstawiciele stron:**

1. Do kierowania pracami założenia łąki kwietnej – *Zamówienie Podstawowe* **WYKONAWCA** wyznacza Panią/Pana
Adres do korespondencji:, tel.
e-mail:
2. Do kierowania pracami utrzymania łąki kwietnej w ramach *Opcji* **WYKONAWCA** wyznacza Panią/Pana
Adres do korespondencji:, tel.
e-mail:
3. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych **ZAMAWIAJĄCEGO**, będącego *Przedstawicielem Zamawiającego* **ZAMAWIAJĄCY** wyznacza Panią/Pana
Adres do korespondencji: 32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 31,
tel., e-mail: chrzanow@katowice.lasy.gov.pl
4. Dane kontaktowe Stron:
ZAMAWIAJĄCY:
Adres do korespondencji: 32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 31
e-mail: chrzanow@katowice.lasy.gov.pl
WYKONAWCA:
Adres do korespondencji:
e-mail: Telefon:
5. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 1-4 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.
6. **ZAMAWIAJĄCY** niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi **WYKONAWCĘ** na adres wskazany w ust. 2, o osobach uprawnionych z jego strony do zlecania prac, kontroli i nadzoru ich wykonania oraz odbioru prac objętych przedmiotem Zleceń („*Przedstawiciel Zamawiającego*”). Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru **ZAMAWIAJĄCEGO**, pisemnie lub pocztą elektroniczną.
7. **WYKONAWCA** niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi **ZAMAWIAJĄCEGO** na adres wskazany w ust. 4, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności do uczestnictwa w odbiorach prac („*Przedstawiciel Wykonawcy*”). *Przedstawiciel Wykonawcy* będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu.
8. W przypadku zmiany *Przedstawiciela Zamawiającego*, **ZAMAWIAJĄCY** powiadomi **WYKONAWCĘ** o ustanowieniu nowego *Przedstawiciela Zamawiającego*. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru **ZAMAWIAJĄCEGO**, pisemnie, pocztą elektroniczną.
9. W przypadku zmiany *Przedstawiciela Wykonawcy*, **WYKONAWCA** powiadomi **ZAMAWIAJĄCEGO** o ustanowieniu nowego *Przedstawiciela Wykonawcy*. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru **WYKONAWCĘ** pisemnie lub pocztą elektroniczną.

Znak postępowania S.270.18.2025**§ 15****Zmiany umowy**

1. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru **WYKONAWCY**, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy w minimalnym wymiarze deklarowanym przez **ZAMAWIAJĄCEGO** w § 1 Umowy, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi **WYKONAWCA**.
 - 2) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie zmian w sposobie wykonywania Przedmiotu Umowy, w przypadku, gdy wystąpi co najmniej jedna z poniższych sytuacji:
 - a) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy albo naruszało obowiązujące przepisy prawa;
 - b) konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań albo innymi środkami ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub regulacji obowiązujących w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
 - c) pojawienie się nowszych technologii wykonania prac gwarantujących co najmniej ten sam standard wykonania Przedmiotu Umowy oraz nie powodujących większych strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym niż te, które mogą powstać przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy w sposób pierwotnie nią opisany.
 - 3) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia, w tym przeprowadzania odbiorów, jeśli nie zmniejszy to standardu świadczenia usług i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
 - 4) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których **WYKONAWCA** nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zmiany terminu realizacji ani zwiększenia wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY**.
 - 5) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych **ZAMAWIAJĄCEMU** do prawidłowej realizacji Umowy.
 - 6) **ZAMAWIAJĄCY** dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ. W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie

Znak postępowania S.270.18.2025

przysługujące **WYKONAWCY** zostanie pomniejszone, przy czym **ZAMAWIAJĄCY** zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.

2. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki istotnej zmiany treści Umowy w zakresie:

- 1) zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy w przypadku:
 - a) konieczności wykonania dodatkowych badań i ekspertyz,
 - b) wstrzymania przez **ZAMAWIAJĄCEGO** realizacji umowy,
 - c) zmian obowiązujących przepisów prawa wpływających na termin wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności nałożenia na **WYKONAWCĘ** obowiązku uzyskania dodatkowych decyzji administracyjnych, uzgodnień, zezwoleń, ekspertyz lub innych aktów administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, których uzyskanie nie było konieczne na etapie składania ofert,
 - d) wystąpienia warunków siły wyższej, które uniemożliwiły lub uniemożliwiają wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, - termin wykonania umowy, może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez **WYKONAWCĘ**, to jest uniemożliwiły **WYKONAWCY** terminową realizację przedmiotu umowy;
- 2) zmiany zakresu przedmiotu umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia/ zaniechanie czynności lub prac w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w pierwotnym zakresie nie leży w interesie **ZAMAWIAJĄCEGO** lub interesie publicznym lub też okaże się, że realizacja przedmiotu umowy w pełnym zakresie nie jest konieczna lub okaże się niemożliwa, lub wykonanie niektórych prac nie jest konieczne lub okaże się niemożliwe, a także w przypadku wystąpienia siły wyższej - z jednoczesnym zmniejszeniem wynagrodzenia, przy czym zmniejszenie zakresu przedmiotu zamówienia jest dopuszczalne w granicach uzasadnionego interesu **ZAMAWIAJĄCEGO** lub interesu publicznego lub o zakres zaniechanych prac, z zastrzeżeniem, że zakres prac nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 30% zakresu finansowego przedmiotu zamówienia, przy czym powyższe ograniczenie zmniejszenia zakresu finansowego przedmiotu zamówienia nie dotyczy przypadków wystąpienia siły wyższej,
 - b) wystąpienia konieczności wykonania czynności lub prac dodatkowych, jeśli stały się one niezbędne,
- 3) zmiany osób skierowanych do realizacji zamówienia lub podwykonawcy:
 - a) dopuszczalna jest zmiana osób skierowanych do realizacji zamówienia w odniesieniu do osób wskazanych przez **WYKONAWCĘ** na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sytuacji, gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez **WYKONAWCĘ**,
 - b) dopuszczalna jest zmiana podwykonawcy, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej polegał **WYKONAWCA**, ubiegając się o udzielenie zamówienia w sytuacji, gdy nie będzie już dysponować zasobami wskazanego w ofercie podmiotu - jeżeli wykaże on,

Znak postępowania S.270.18.2025

że zastępujący podmiot spełnia określone w dokumentach zamówienia warunki udziału w postępowaniu.

- 4) zmiany danych teleadresowych,
- 5) zastąpienia **WYKONAWCY** nowym wykonawcą:
 - a) w wyniku śmierci lub ustania bytu prawnego jednego z członków konsorcjum będącego **WYKONAWCĄ** (dotyczy przypadku, gdy zamówienie realizowane jest przez konsorcjum), o ile pozostali członkowie konsorcjum spełniają warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub
 - b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki **WYKONAWCY**, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego **WYKONAWCY**, lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania *Prawa zamówień publicznych*, lub w wyniku przejęcia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** zobowiązań **WYKONAWCY** względem jego podwykonawców, w szczególności na skutek utraty płynności finansowej przez **WYKONAWCĘ** i niezapłacenia należności podwykonawców.
3. W wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 zmianie ulegną postanowienia Umowy, na które ww. okoliczności mają wpływ, w szczególności termin realizacji Przedmiotu Umowy, zakres świadczenia oraz sposób zrealizowania Przedmiotu Umowy, a także wynagrodzenie **WYKONAWCY**.
4. Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie. Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności stanowiących podstawę takiej zmiany, charakter oraz warunki wprowadzenia zmiany.
5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 lub ust. 2 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
6. Wszelkie zmiany Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, wyrażonej w formie pisemnego aneksu do Umowy, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 2 pkt. 3 i pkt 4.

§ 16**Zmiana wynagrodzenia**

1. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez **WYKONAWCĘ**, w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o *minimalnym wynagrodzeniu za pracę*,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

Znak postępowania S.270.18.2025

- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. *o pracowniczych planach kapitałowych*.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 **WYKONAWCA** jest uprawniony złożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 **WYKONAWCA** jest uprawniony złożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** po zmianie Umowy, w szczególności **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które **WYKONAWCA** obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. **ZAMAWIAJĄCY** oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom **WYKONAWCY**, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 **WYKONAWCA** jest uprawniony złożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia **WYKONAWCY** po zmianie Umowy, w szczególności **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które **WYKONAWCA** obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 3.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 **WYKONAWCA** jest uprawniony złożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia **WYKONAWCY** po zmianie Umowy, w szczególności **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które **WYKONAWCA** obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4.

Znak postępowania S.270.18.2025

6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1 - 4 obejmować będzie wyłącznie płatności za usługi, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 na zmianę wynagrodzenia należy do **WYKONAWCY**, pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.
8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności, które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia **WYKONAWCY** nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania umowy.

§ 17**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. **ZAMAWIAJĄCY** nie przewiduje możliwości waloryzacji wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** za wykonanie Zamówienia Podstawowego.
2. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje możliwość waloryzacji wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** dla oddania wzrostów lub spadków kosztów związanych z realizacją zamówienia w części dotyczącej *Opcji*, zgodnie z poniższymi zasadami:
 - 1) Waloryzacja będzie się odbywać się w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez Główny Urząd Statystyczny (zwany dalej GUS), w układzie rok poprzedni = 100, dotyczący kolejnych lat począwszy od roku w którym nastąpiło otwarcie oferty, do roku za który została wystawiona faktura VAT za realizację *Opcji* – utrzymania łąki kwietnej. W przypadku, gdyby w/w wskaźnik przestał być dostępny, strony uzgodnią inny, najbardziej zbliżony wskaźnik publikowany przez GUS.
 - 2) Wskaźnik waloryzacji $W_{w(n)}$ przez który należy każdorazowo przemnożyć wartość faktury VAT za n-ty rok powstaje poprzez przemnożenie przez siebie wskaźników cen towarów i usług dla kolejnych lat począwszy od roku w którym nastąpiło otwarcie oferty (rok 0 gdy wskaźnik jest równy 100) do roku za który nastąpi wystawienie faktury (rok n-ty) wg poniższego wzoru:

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times \left(\frac{W_0}{100} \times \frac{W_1}{100} \times \frac{W_2}{100} \times \frac{W_3}{100} \times \dots \times \frac{W_{n-1}}{100} \times \frac{W_n}{100} \right)$$

gdzie:

„ $W_{w(n)}$ ” –wskaźnik waloryzacji dla n-tego roku;

„a” - stały współczynnik o wartości 0,5 obrazujący część wynagrodzenia, które nie podlega waloryzacji (element niewaloryzowany).

„ W_0 ” – wskaźnik „0” z roku otwarcia oferty = 100

„ W_1 ” – wskaźnik „1” z następnego roku po roku otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie rok poprzedni = 100)

„ W_2 ”, „ W_3 ”,... – wskaźniki „2”, „3”, ... z kolejnych lat po roku otwarcia oferty (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie rok poprzedni = 100)

W_{n-1} – wskaźnik „n-1” z roku poprzedzającego rok za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie rok poprzedni = 100)

Znak postępowania S.270.18.2025

„W_n” – wskaźnik „n” z roku za który nastąpi wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie rok poprzedni = 100)

W praktyce wskaźnik „W_{w(n)}” powstaje poprzez przemnożenie poprzednio obliczonego wskaźnika dla roku n-1 przez wskaźnik dla roku bieżącego n

$$W_{w(n)} = a + (1 - a) \times (W_{w(n-1)} \times \frac{W_n}{100})$$

gdzie:

„W_{w(n)}” – wskaźnik waloryzacji dla n-tego roku;

„W_{w(n-1)}” – wskaźnik waloryzacji z roku poprzedzającego rok za który nastąpiło wystawienie faktury

„W_n” – wskaźnik „n” z roku za który nastąpiło wystawienie faktury (wskaźnik cen towarów i usług publikowany przez GUS, w układzie rok poprzedni = 100)

- 3) Ilorazy wskaźników cen (np. $\frac{W_1}{100}$) należy obliczać z dokładnością do trzech miejsc po przecinku. Natomiast wynik iloczynów tj. wskaźnik waloryzacji W_{w(n)} należy obliczać z dokładnością do 4 miejsc po przecinku.
3. Kwota netto płatna **WYKONAWCA** związana z realizacją zamówienia w części dotyczącej *Opcji* będzie waloryzowane czterokrotnie na koniec każdego w roku w którym nastąpi odbiór zrealizowanych prac utrzymania łąki kwietnej.
4. **ZAMAWIAJĄCY** przewiduje możliwość czterokrotnej waloryzacji wynagrodzenia **WYKONAWCY** po zakończeniu prac założenia łąki kwietnej *Zamówienie Podstawowe* za okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2029 r.
5. Strony ustalają maksymalną wartość obniżenia albo wzrostu wynagrodzenia za realizację *Opcji* – utrzymania łąki kwietnej w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 15 % wynagrodzenia za realizację *Opcji* – utrzymania łąki kwietnej określonego w ofercie.
6. Wysokość wynagrodzenia **WYKONAWCY** może podlegać waloryzacji gdy wskaźnik wzrostu lub spadku wskaźnika W_{w(n)} przekroczy poziom równy lub wyższy niż 104,0 lub równy lub niższy niż 96,0 w odniesieniu do wskaźnika Wb opublikowanego w roku zawarcia umowy.
7. Waloryzacja wynagrodzenia będzie następowała automatycznie i nie wymaga zawierania Aneksu od umowy.
8. **WYKONAWCA**, który uzyska waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi w zakresie utrzymania łąki kwietnej oraz
 - 2) okres obowiązywania umowy o utrzymanie łąki kwietnej przekracza 6 miesięcy.

§ 18**Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Nadleśnictwo Chrzanów (Zamawiający), działając na mocy art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego

Znak postępowania S.270.18.2025

przepływu takich danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.), zwanego dalej: „RODO” informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Chrzanów z siedzibą w Chrzanowie ul. Oświęcimska 31 we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z ich przetwarzaniem można skontaktować się poprzez e-mail:
2. Dane osobowe przedstawicieli, osób kontaktowych, a także innych osób, których dane zostały udostępnione drugiej Stronie w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na usługi pn.: *Usługa założenia łąki kwietnej w leśnictwie Szczakowa* Znak sprawy S.270.10.2025 są:
 - 1) przetwarzane przez okres, oraz przez okres archiwizowania danych uzasadniony obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) przekazywane podmiotom uprawnionym na mocy przepisów prawa oraz podmiotom działającym na zlecenie administratora. Ponadto w przypadku modyfikacji/wsparcia/awarii systemów informatycznych wykorzystywanych przez Zleceniodawcę dostęp do danych mogą mieć podmioty świadczące dla Zleceniodawcy usługi serwisowe.

Ponadto dane osobowe mogą być udostępnione:

- 1) Ministerstwu Funduszy i Polityki Regionalnej, w zakresie w jakim pełni funkcję Instytucji Zarządzającej (IZ) programem Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS 2021-2027), z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa;
- 2) Ministerstwu Klimatu i Środowiska w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Pośredniczącej (IP) FEnIKS 2021-2027, z siedzibą przy ul. Wawelskiej 52/54, 00-922 Warszawa;
- 3) Narodowemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie, w jakim pełni funkcję Instytucji Wdrażającej (IW) FEnIKS 2021-2027, z siedzibą przy ul. Konstruktorskiej 3A, 02-673 Warszawa;
- 4) Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych z siedzibą w Warszawie (01-217) przy ul. Kolejowej 5/7.

Osobom tym przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz przeniesienia do innego administratora, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych, sprzeciwu, jeżeli spełnione są przesłanki określone bezpośrednio w RODO.

2. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych można zwrócić się z prośbą o udzielenie informacji, oraz wnieść skargę do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
3. Podanie danych jest dobrowolne ale niezbędne do
4. Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do, a po – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami prawa dotyczącymi archiwizacji dokumentacji oraz przez okres co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz Beneficjenta, zgodnie z zapisami umowy o dofinansowanie Projektu (w ramach programu FEnIKS 2021-2027) i zapisami rozporządzenia UE nr 1303/2013.

Znak postępowania S.270.18.2025

5. Dane osobowe nie będą podlegać profilowaniu oraz nie będą przetwarzane w celu wydawania w sposób zautomatyzowany decyzji w indywidualnych sprawach, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowych.

§ 19**Postanowienia końcowe**

1. Zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić, pod rygorem nieważności, w formie pisemnego aneksu.
2. Wszelkie spory wynikłe w trakcie wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przed sądem powszechnym, właściwym miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO**.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w tym: *Kodeksu cywilnego* i *Prawa zamówień publicznych* oraz wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie ww. ustaw.
4. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
5. Ilekroć w Umowie pojęcie użyte jest w liczbie pojedynczej, dotyczy to również pojęcia w liczbie mnogiej i odwrotnie, chyba, że z określonego uregulowania wynika wyraźnie odmienna intencja.
6. Ilekroć w Umowie przy określeniu terminów jest mowa o „dniach” rozumie się przez to każdy dzień kalendarzowy, a jeśli jest mowa o „dniach roboczych” rozumie się przez to każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
7. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem: 2 egzemplarze dla **ZAMAWIAJĄCEMU** i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

1. Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
2. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską

